

Arkivsak-dok. 49 - 17

Saksbehandler: Sheryl Doke

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
05.04.2017

2015 Gruppeprosjektrengnskap pnr 21015 – Boligsosial handlingsplan. Kjøp av inntil 20 boliger per år

Saksopplysninger:

I økonomiplan 2015-2018, ble det innvilget midler til anskaffelse av kommunale boliger for vanskeligstilte. Antall boliger som kunne anskaffes hang i sammen med type boliger som brukerne hadde behov for (enslige, familier osv).

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	48 125
Regnskap	48 122
Avvik	3
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	31 871
Tilskuddsmidler	16 251
sum	48 122
Vedtak økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
ØP 2015-2018	56 500
underprosjekter	-20 400
2014 årsoppgjørssaken	2 566
1 perioderapport 2015	5 183
1 perioderapport 2015	6 050
2 perioderapport 2015	7 784
2015 årsoppgjørsaken	-9 558
	<u>48 125</u>

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på kr 48,122 millioner kroner.

Depositum var betalt ved signering av kontrakt for 2 boliger under oppføring på kr 150 000 totalt. 21 boliger var kjøpt og overtatt i 2015 på kr 47,972 millioner.

Gjennomsnittspris var kr 2,3 millioner per leilighet.

Husbankens tilskudd til utleieboliger var på totalt kr 15,4 millioner. Gjennomsnitt tilskudd per bolig var kr 671 000.

Ubenyttede midler på kr 1,6 millioner samt 7,9 millioner på brukt bolig som ble kjøpt i 2015 og betalt i 2016 ble overført til prosjektet i 2016 i årsoppgjørøppgaven, BS sak 42-16.

Forslag til vedtak:

1. Prosjektregnskap for 2015 gruppeprosjekt 21015 – Boligsosial handlingsplan. Kjøp av inntil 20 boliger per år for 2015 godkjennes på kr 48,122 millioner og avsluttes.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging.

Sandnes Eiendomsselskap KF, 29.03.2017

Torbjørn Sterri
daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS